

# Standaardformulier publicatieplicht Volkshuisvesting

## 1 Algemene gegevens instelling

Naam   
Nummer Kamer van Koophandel (\*)

**Contactgegevens.** Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres   
Telefoonnummer   
E-mailadres   
Website (\*)   
RSIN (\*\*)   
Aantal medewerkers (\*)  Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.

### Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid	Functie bestuurslid
<input type="text" value="mr. drs. D. Visser"/>	<input type="text" value="Directeur-bestuurder"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Overige informatie bestuur (\*)

**Doelstelling**  
Statutaire doelstelling van de instelling. Wat wil de instelling bereiken?

**Hoofdpijnen beleidsplan**

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.

In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Werkzaamheden bestaan uit het verhuren, onderhouden en beheren van sociale huurwoningen voor de doelgroep van beleid

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

De inkomsten bestaan voornamelijk uit huuropbrengsten

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed? Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

De ontvangen huurinkomsten worden ingezet voor het onderhouden en beheren van sociale huurwoningen. Overtollige liquiditeiten worden gestald op spaarrekeningen en/of ingezet ten behoeve van investeringen in nieuwbouw en/of verduurzamingsmaatregelen.

Url van het beleidsplan  
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

<https://www.woongroen.nl/jaarverslagen-en-beleidsvoornemens>

Open

## 1 Algemeen (vervolg)

**Beloningsbeleid**

Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

De beloning van topfunctionarissen is genormeerd in de WNT. Bezoldiging voor leeden van de Raad van Commissarissen heeft een geadviseerd maximum in de beroepsregel vanuit het WNT. Het beloningsbeleid voor het overige personeel is conform de CAO Woondiensten.

**Activiteitenverslag**

Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

Het activiteitenlan 2023 zit opgenomen in het jaarverslag 2023

Url van het activiteitenverslag. Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.

<https://www.woongroen.nl/jaarverslagen-en-beleidsvoornemens>

Open



## 3 Staat van baten en lasten

Huuropbrengsten	€ 38.765	€ 38.316
Opbrengsten servicecontracten	€ 2.018	€ 1.693
Minus: Lasten servicecontracten	€ 2.378	€ 1.880
Overheidsbijdragen	€ 0	€ 0
Minus: Lasten verhuur en beheeractiviteiten	€ 4.220	€ 3.596
Minus: Lasten onderhoudsactiviteiten	€ 15.561	€ 17.699
Minus: Overige directe operationele lasten exploitatie bezit	€ 1.977	€ 5.989
<b>A Totaal van netto resultaat exploitatie vastgoedportefeuille</b>	<b>€ 16.647</b>	<b>€ 10.845</b>
Omzet verkocht vastgoed in ontwikkeling	€ 396	€ 112
Minus: Uitgaven verkocht vastgoed in ontwikkeling	€ 322	€ 99
Minus: Toegerekende organisatiekosten	€ 1	€ 0
Minus: Toegerekende financieringskosten	€	€
<b>B Totaal van netto resultaat verkocht vastgoed in ontwikkeling</b>	<b>€ 73</b>	<b>€ 13</b>
Verkoopopbrengst vastgoedportefeuille	€	€
Minus: Toegerekende organisatiekosten	€	€
Minus: Boekwaarde verkochte vastgoedportefeuille	€	€
<b>C Totaal van netto gerealiseerd resultaat verkoop vastgoedportefeuille</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0</b>
Overige waardeveranderingen vastgoedportefeuille	€ -43.217	€ -4.700
Niet-gerealiseerde waardeveranderingen vastgoedportefeuille	€ 61.224	€ -5.988
Niet-gerealiseerde waardeveranderingen vastgoedportefeuille verkocht onder voorbehoud	€	€
Niet-gerealiseerde waardeveranderingen vastgoedportefeuille bestemd voor verkoop	€	€
<b>D Totaal van waardeveranderingen vastgoedportefeuille</b>	<b>€ 18.007</b>	<b>€ -10.688</b>
Opbrengst overige activiteiten	€ 121	€ 102
Minus: Kosten overige activiteiten	€	€ 0
<b>E Totaal van netto resultaat van overige activiteiten</b>	<b>€ 121</b>	<b>€ 102</b>

