

«Voorletters_contractant» «Tussenvoegsel_contractant»«Achternaam_contractant»
«Straat_contractant» «Huisnummer_contractant»
«Postcode_contractant» Bilthoven

December 2024

In deze nieuwsbrief lees je de laatste ontwikkelingen van het project De Kwartieren

Onderwerpen in deze uitgave:

- Verloop werkzaamheden
- Groendagen
- Containerdag
- Pas op voor Babeltrucs
- Bedankt Klankbordgroep!
- Satellietbouwplaats
- Spreekuur
- Projectpagina website Woongroen
- Zelf aangebrachte voorziening
- Reparatieverzoeken
- Kerstvakantie
- Vragen?

Verloop werkzaamheden

De buitenwerkzaamheden lopen voorspoedig. Voor de kerst zijn bijna alle woningen van cluster 1 gereed en er is inmiddels al een start gemaakt in cluster 2a.

De binnenwerkzaamheden hebben helaas vertraging opgelopen. Het projectteam heeft daarom besloten de Berlagelaan 51-91 na de kerst op te starten. Dat geeft ons voldoende ruimte om de overige huizenblokken van cluster 1 voor de kerst op te leveren.

Groendagen

In cluster 2a hebben we in oktober en november weer Groendagen georganiseerd. De bewoners van het Pieter de Swartkwartier en het Kromhoutkwartier zijn geholpen bij het klaarmaken van de tuin voor de werkzaamheden.



Fijn dat ook bewoners van andere kwartieren meededen aan deze gezellige Groendagen!
De volgende Groendag houden we in februari 2025.

Containerdag

Voor de eerste 2 kwartieren van cluster 2a organiseerden we ook een containerdag. De bewoners hadden flink opgeruimd, want de 2 containers waren aan het einde van de ochtend goed gevuld. Het was mooi om te zien hoe burens elkaar helpen met het sjouwen van meubels en grof vuil.

Ook dit was een geslaagde en gezellige ochtend. In het voorjaar van 2025 helpen we de bewoners van het volgende kwartier.



Pas op voor babeltrucs

Er zijn in de wijk voorvallen geweest met nepagenten. Oplichters doen zich (aan de telefoon) voor als agent om zo informatie over je kostbaarheden te weten te komen. Hang meteen op wanneer hiernaar gevraagd wordt en bel de politie via 0900-8844.

Oplichters maken ook graag gebruik van de renovatie, ze doen zich voor als een projectmedewerker om bij je binnen te komen. Vraag naar legitimatie of de badge van De Kwartieren als iemand onaangekondigd aanbelt of als je het niet vertrouwt. Ook kun je bellen met Marjo om te controleren of het om echte medewerkers gaat.

Bedankt Klankbordgroep!

3 jaar geleden deed (destijds) SSW een oproep aan bewoners om mee te denken over de vorming van het projectplan. Daaruit is een klankbordgroep met 8 betrokken leden ontstaan. Zij hebben zich ingezet tijdens overleggen en informatiebijeenkomsten voor bewoners. Ook op Groendagen en Containerdagen zijn er altijd een aantal leden van de partij om mee te helpen.

Het is voor ons ontzettend waardevol geweest om input te krijgen vanuit de bewoners. Mede dankzij de klankbordgroep hebben we een mooi plan kunnen maken voor het verbeteren en verduurzamen van de woningen.

Afgelopen week kwamen wij nog één keer samen op het kantoor van Woongroen voor een overleg. **Augje, Bianca, Carla, Gé, Judith, Lonneke, Ruud en Samira:** nogmaals heel hartelijk bedankt voor jullie tijd, inzet en adviezen!

Met vragen over de uitvoering van het project kunnen bewoners terecht bij Marjo en Yvonne.

Satellietbouwplaats

Aan de Berlagelaan staat de hoofdbouwplaats van het project. Omdat De Kwartieren een grote wijk is, plaatsen we ook zogenaamde satellietbouwplaatsen. Dit werkt veel efficiënter, maar betekent wel dat er tijdelijk minder parkeerplaatsen beschikbaar zijn voor bewoners en hun bezoek. Hou zoveel mogelijk rekening met elkaar en parkeer alleen in de vakken. Bedankt voor je begrip en geduld! Begin volgend jaar wordt de satellietbouwplaats ingericht zoals op de afbeelding.



Spreekuur

Heb je vragen over het project, wil je de modelwoning nog eens goed bekijken, of heb je zin in een praatje met een kopje koffie of thee?

Je bent elke woensdag van harte welkom op het spreekuur van 14.00 tot 16.00 uur in de modelwoning aan het Jacob van Campenkwartier 4.

Tijdens de kerstvakantie is er geen spreekuur.

Projectpagina website Woongroen

Op onze website staat een pagina over verbeterproject De Kwartieren:

www.woongroen.nl/projecten/de-kwartieren

Hier vind je informatie over het project en je kunt de (nieuws)brieven teruglezen.

Zelf aangebrachte voorziening

Ga je tijdens het verbeterproject zelf klussen in of aan je woning? Plaats je bijvoorbeeld een eigen wastafelmeubel of een douchescherm? Kijk dan eerst op www.woongroen.nl/zelf-klussen voor de voorwaarden en het aanvraagformulier.

Reparatieverzoeken

Heb je een reparatieverzoek voor je woning voor zaken die buiten het project vallen of kan het niet wachten tot het project? Laat het ons weten via info@woongroen.nl of 088 505 38 00.

We zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag tussen 8.30 uur en 16.00 uur en op vrijdag tussen 8.30 uur en 12.00 uur.

Kerstvakantie

Het bouwteam De Kwartieren geniet van maandag 23 december tot en met vrijdag 3 januari van de kerstvakantie.

Woongroen heeft aangepaste openingstijden tijdens de kerstperiode, deze vind je op www.woongroen.nl. Tijdens de kerstvakantie blijven de steigers staan bij de woningen aan het Pieter de Swartkwartier 12 t/m 28. Zo kunnen de werkzaamheden vanaf maandag 6 januari 2025 direct van start.

Vragen?

Neem dan contact op met Yvonne Krajnc, projectconsulent. Yvonne is bereikbaar via het algemene telefoonnummer 088 505 38 00.

Mailen kan ook: projecten@woongroen.nl

Projectteam De Kwartieren wenst je fijne feestdagen en een gelukkig 2025!

