

# NIEUWBOUW WEEGSCHAAL



## Gebouw

- 5 woonlagen + dak
- Hoofdentree met lift
- Galerijen
- Bergingen op begane grond

## Omgeving

12 extra parkeerplaatsen

## Aantallen

- 36 driekamer appartementen
  - 28 sociale huurwoningen (zelfde aantal als in oude flat)
  - 8 middenhuur woningen (extra)

## Woonoppervlak (minimaal)

- Sociale huur: 60 m<sup>2</sup>
- Middenhuur: 75 m<sup>2</sup>



# PLANNING SLOOP-NIEUWBOUW



## Procedure vergunning nieuwbouw

- Nu: onderzoeken afgerond, toets gemeente
- Najaar 2024: principe-akkoord gemeenteraad
- Voorjaar 2025: Omgevingsvergunning

## Planning sloop

- Najaar 2024: ecologisch onderzoek afgerond
- Eind 2024-begin 2025: ontheffing Provincie voor sloop
- Voorjaar 2025: eerstmogelijke start sloop

## Planning nieuwbouw

- Start najaar 2025
- Oplevering eind 2026

