

Nieuwsbrief De Kern Achterheuvel en Promenade, juli 2024

Beste bewoner,

Woongroen is samen met Nijhuis Bouw druk bezig met het voorbereiden van de werkzaamheden aan de woningen op de Achterheuvel 4-74 en 78-114 en de Promenade 1-155 in Zeist. Hieronder valt ook uw huis.

Wij gaan onderhoud aan de woningen uitvoeren en willen de woningen ook verduurzamen. Graag praten wij u bij over wat we nu al gedaan hebben en wat u de komende tijd kunt verwachten.



In deze nieuwsbrief hebben wij het over:

- Bewonersbijeenkomst Promenade
- Technische opnames Achterheuvel
- Proefdraaien in een woning
- Stand van zaken
- Spreekuur bij complexbeheerder
- Kennismaken met Mona Balwant
- Ontmoetingsruimte De Punt
- Heeft u vragen?

Bewonersbijeenkomst Promenade

De bewoners van de Promenade krijgen in de herfst van dit jaar een uitnodiging om koffie te komen drinken. Tijdens de bijeenkomst kunt kennis maken met de medewerkers van Woongroen en Nijhuis en vertellen zij u alles over de plannen.



Technische opnames Achterheuvel

In juni zijn er door Nijhuis Bouw technische opnames gedaan in bijna alle de woningen. De opgehaalde informatie geeft ons inzicht in de technische staat van de binnenzijde van uw woning, uw keuken badkamer en toilet en de installaties.

Bij ruim 87% van de adressen is het gelukt om de opname uit te voeren. Alle informatie gebruiken wij om een goed plan te maken. Heel fijn dat dit gelukt is en hartelijk dank voor uw gastvrijheid!

Is er bij u geen technische opname gedaan? Het is dan op dit moment niet nodig om deze afspraak alsnog te maken.

Proefdraaien in een woning

We gaan daarvoor een proef uitvoeren in de woning Achterheuvel 60 en 108. Na de zomer starten wij met verbouwen. Van de werkzaamheden kunt u overlast ervaren. Wij doen natuurlijk ons best om dit te beperken.

Stand van zaken

We verwachten dat het uitwerken van de plannen tot ongeveer najaar 2024 duurt. De planning is dat we maart 2025 starten met de werkzaamheden in de Achterheuvel 4-74, en daarna gaan we naar de nummers 78-114.

Spreekuur bij complexbeheerder Koen Meerveld

Heeft u vragen over het project of zin in een praatje met een kopje koffie of thee?



U bent elke dinsdag en donderdag van harte welkom op het spreekuur van 13.00 tot 15.00 uur in de projectwoning aan de Achterheuvel 78.

Kennismaken met Mona Balwant



Als het nog niet gelukt is om kennis te maken met Mona dan vragen wij u om contact op te nemen met haar voor het maken van een afspraak. Zij is op maandag, dinsdag en donderdag

bereikbaar tussen 8.30 en 16.00 uur. Bel naar: 088 505 38 00. Of mail naar:

dekernsociaal@woongroen.nl

Ontmoetingsruimte de Punt

Al langere tijd is er behoefte aan een 'huiskamer' voor het centrum van Zeist, als ontmoetingsplek voor alle bewoners. Een plek waar men terecht kan met (hulp)vragen, voor informatie, voor een goed gesprek, een kop koffie en activiteiten. Hiervoor gaat de gemeente het pand van de voormalige brasserie De Punt gebruiken. Meer informatie vindt u op de website van de gemeente Zeist.

Wanneer hoort u weer van ons?

In het najaar praten we u weer bij in een nieuwe uitgave van de Nieuwsbrief De Achterheuvel en Promenade. U leest dan meer over de inloopbijeenkomsten, de kijkdag in de proefwoning, de informatiebrochure en het renovatievoorstel.

Heeft u vragen?

Neem gerust contact op met Erica Steehouder of Anneliek Jeuken projectconsulent van Woongroen. Wij zijn van maandag tot en met donderdag bereikbaar tussen 8.30 en 16.00 uur. En op vrijdag tussen 8.30 en 12.00 uur. Bel naar 088 505 3800. Of mail naar info@woongroen.nl



Wij wensen u een fijne zomer (vakantie) toe!