



Nieuwsbrief project Plutolaan en Beatrixlaan nummer 6 april 2025

Beste bewoners,

De eerste werkzaamheden op de Plutolaan zijn gestart. Graag vertellen we je hoe het gaat en wat er de komende weken gaat gebeuren. In deze nieuwsbrief lees je meer over de volgende onderwerpen:

- Graafwerkzaamheden gaan voorspoedig
- Tuin voorbereiden
- Regenpijpen aan de voorkant
- Kabelgoten op de galerijen
- Opruimdag voor Blok 2
- Alle kieren en gaten op de Plutolaan zitten dicht
- Bewonerssprekkuur

De graafwerkzaamheden gaan voorspoedig

De graafwerkzaamheden voor het vernieuwen van het riool op de Plutolaan gaan goed. Sterker nog: we liggen voor op schema. Bij de woningen aan Plutolaan 110 tot en met 168 zijn we al bijna klaar. De gaten worden daar alweer gedicht en het straatwerk wordt teruggelegd.

Ook zijn we begonnen met het graven in de achtertuinen van Plutolaan 74 tot en met 108. In de week vanaf dinsdag 6 mei starten we met Plutolaan 2 tot en met 72. Dit duurt ongeveer drie weken.

De graafwerkzaamheden bij de Beatrixlaan starten pas na de zomervakantie. Wanneer dat precies is laten we later weten.



Tuin voorbereiden

Woon je in een woning waar we binnenkort aan de slag gaan? Dan vragen we je om je tuin klaar te maken om er goed bij te kunnen. Dat betekent:

- verwijder overkappingen of andere aanbouwen
- maak de eerste vier meter vanaf je achterdeur vrij van planten, bloempotten, tuinmeubels of andere spullen.

Heb je hier vragen over? Kom gerust langs tijdens het bewonerssprekkuur. Of neem contact op met Monique, de bewonersbegeleider van Van Wijnen. Zij is via telefoon of whatsapp bereikbaar via telefoonnummer 06 - 26 12 16 35.



Regenpijpen aan de voorkant

In mei beginnen we met het aansluiten van regenpijpen op grindkoffers. Het gaat om de smalle regenpijpen aan de voorkant die vanaf de balkons komen. Niet elke woning heeft zo'n pijp.

Een grindkoffer is een kuil gevuld met grind. Het regenwater loopt hierin weg, zodat de tuin of de riolering niet overstroomt bij hevige regen.

Voor deze werkzaamheden beginnen we weer bij de hoge huisnummers. Je hoeft hiervoor niet thuis te blijven. Wel vragen we je om ruimte te maken in je voortuin, zodat we er goed bij kunnen.

Kabelgoten op de galerijen

Ook starten we binnenkort met het maken van kabelgoten op de galerijen van de Plutolaan. Deze kabelgoot komt boven de voordeur. Hierin komen de elektrische kabels voor je nieuwe huisaansluiting en voor de bedrading van de videofooninstallatie. Deze videofoon hoort straks bij de nieuwe afgesloten portieken. Je kunt dan vanuit je woning zelf de deur in het trappenhuis openen. Ook voor deze werkzaamheden hoef je niet thuis te blijven.

Opruimdag voor Blok 2

Op **dinsdag 3 juni van 09.00 tot 12.00 uur** is de opruimdag voor bewoners van Plutolaan 74 t/m 108. Er komen grote afvalcontainers voor de deur waar je spullen in mag gooien.

Let op: chemisch afval zoals verf, batterijen of lampen mag je niet inleveren. Ook geen matrassen, oude fietsen of autobanden. Je leest hier meer over op de uitnodiging die je in de brievenbus krijgt.

De opruimdag voor Blok 3 en de Beatrixlaan komt na de zomervakantie.

Wil je spullen op een ander moment weggooien? Grof afval, grofvuil, elektrische apparaten en oud ijzer kunt je laten ophalen door Pre Zero. Maak hiervoor rechtstreeks een afspraak met Pre Zero via telefoonnummer 0800 221 00 12.

Je kan jouw grofvuil ook gratis wegbrengen naar de milieustraat. Het adres is Weltevreden 22 in De Bilt.

Alle kieren en gaten op de Plutolaan zitten dicht

In april is het bedrijf Unitura nog bij een aantal adressen op de Plutolaan geweest om de laatste kieren en gaten in het gebouw dicht te maken. Dit is nodig om ervoor te zorgen dat er geen vleermuizen meer in het gebouw zitten als wij aan het werk gaan. Een ecooloog heeft ons laten weten dat alle gaten goed dicht zitten en dat wij aan het werk mogen. Hartelijk bedankt voor je medewerking!

Bewonersspreekuur

Heb je vragen of wil je kleuren uitzoeken voor je nieuwe keuken of badkamer? Kom dan langs bij het spreekuur! **Elke dinsdag van 09.00 tot 10.00 uur** ben je welkom bij Plutolaan 78. Monique van Van Wijnen en Marisa van Woongroen zijn er dan om je te helpen.